

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer: Frederik Valmin, Lone Landgreen, Ib Graabæk, Jacob Dag Poulsen, Emil Juhl, Steen Müller, Helle Dione Borg Pedersen og suppleant Yamile Hansen.

Afbud fra Jørn Kaas og suppleant Tobias Gregory.

1) Ib valgt til dirigent og Lone til referent.

2) Referat fra bestyrelsesmødet den 13. november 2019 godkendt.

### **3) Til og fra ejendomskontoret. Skriftlig information fra Jørn Kaas, da han havde meldt afbud til mødet.**

A. Den planlagte reovering af elevatorerne er i fuld gang og forventes at blive færdig i Frederikssundvej 123 abcd senest i uge 25, 2020. Derefter fortsættes elevator-reoveringen i de øvrige fsb-blokke på Bellahøj.

B. Loftet i cykelkælderen VBN 6 er blevet isoleret for at mindske varmetab i lejligheden over kælderen.

C. Autosvar ved mail-henvendelse til ejendomskontoret er fortsat misvisende og medlemmer fra bestyrelsen følger op med Jørn.

D. De nuværende radiatormålere skal, af lovmæssige grunde, udskiftes. Nærmere information følger, når håndværkerne skal have adgang til lejlighederne.

D. Der er tilsyneladende ingen problemer vedr. udlejning af lejligheder på Bellahøj pga. parallelsamfundsparken.

### **4) Nye og løbende sager.**

A. Årets første koordinerende netværksmøde og formandsmøde afholdes den 2. marts 2020, hvor Ib og Frederik deltager. Lone er forhindret.

Der har været afholdt ansættelsessamtaler, men tilsyneladende er det endnu ikke blevet besluttet hvem, der bliver den nye koordinator for Sammen om Bellahøj. Projektets hjemmeside er oprettet og forventes brugt til både intern og ekstern kommunikation. Professionshøjskolen er interesseret i at være med til at finde praktikpladser til unge i Sammen om Bellahøj regi.

B. Projekt "Opgangsrepræsentanter" er endnu ikke planlagt i detaljer, men Frederik, Emil, Tobias og Jørn afholder møde i januar 2020 for at arbejde videre med planlægningen. Hvem skal være opgangsrepræsentant, hvad bliver personens rolle og hvem skal være kontaktperson i bestyrelsen? Når detaljerne er på plads igangsættes initiativet nok i første omgang som et pilotprojekt i opgang VBN 6, hvor behovet tilsyneladende er størst. Nærmere information følger.

C. Intet nyt om medværtsskab for Ferie Camp 2020.

D. Undersøgelserne i udvalgte lejligheder fsb Bellahøj viste ingen spor af PCB.

E. Meget beklageligt, at det ikke fremgik af invitationen til juleklip m.m., hvor arrangementet foregik. Der var nok af den årsag meget få deltagere. Vi prøver igen i december 2020 og bestyrelsen lover at være bedre til at læse korrektur, så den type fejl undgås fremover.



F. Der er pt intet autosvar på bestyrelsesmailen. Lone laver udkast til autosvar.

## 5) Fsb Bellahøj beboerrettede aktiviteter 2020

A. Afdelingsbestyrelsens beboeraktivitetsudvalg afholdt møde i november 2019 og havde drøftet forskellige forslag til familie-og voksenudflugterne sommer 2020. Det blev besluttet, at udvalget skal kigge nærmere på en familieudflugt til Hansapark i Tyskland, Egeskov på Fyn eller Legoland i Jylland. Voksenudflugten skal gå til Roskilde, hvor der planlægges guide-rundvisning i Domkirken. Der overvejes endnu et udflugtsmål i Roskilde eller omegn.

B. Der er mange børn i Bellahøj Husene, men man ser ikke særlig mange "der er nede at lege". Derfor foreslog Jacob, at få Gerlev Center for Leg og Bevægelse v. Gerlev Idrætshøjskole til at komme til Bellahøj en weekend-dag i foråret for at sætte diverse aktiviteter i gang, som tager udgangspunkt i bevægelse. Dette forslag vil blive præsenteret for Det Fælles Aktivitetsudvalg bestående af repræsentanter for de fire boligselskaber på Bellahøj. Samme udvalg er i gang med planlægning af Fastelavnsfesten, der afholdes søndag den 23. februar 2020. Invitation til Fastelavn sættes op i opgangene og elevatorerne efter mandag den 3.februar 2020.

C. Afdelingsbestyrelsen drøftede ligeledes, om der mon er stemning blandt fsb Bellahøjs beboere for et fælles grillarrangement til sommer på grillpladsen ved VBN 6. Vi snakker videre om emnet på bestyrelsesmødet i februar 2020.

## 6) Diverse orienteringspunkter.

A. Jacob havde sammen med Bellahøj Fælles Have været på studietur arrangeret af GHB. Det havde været meget interessant at blive præsenteret for nogle af de forskellige løsninger på belysning, der findes rundt omkring i Københavns parker og gader.

B. Flere it-udbydere har fremsendt tilbud om fiberkabler til fsb-Bellahøj og afdelingsbestyrelsen har bedt fsb Rådhuspladsen om at forholde sig til tilbuddene. Konklusionen er, at fsb-Bellahøjs nuværende net-forbindelse er den billigste, og at det *ikke* vil være klogt at lægge fiberkabler ind før renoveringen er overstået. Fiberkabler er nemlig meget sårbare og derfor er der risiko for skader når håndværkerne går i gang med renoveringen af husene.

C. Sektionsmøde afholdes mandag den 3.februar 2020 i Munkevangen og Yamile, Steen og Ib deltager.

D. Bog-bytte-centralen på det fælles vaskeri er en stor succes og behovet for opsætning af en række reoler overvejes. Der er et varieret udvalg af læsestof og god orden.

E. Referat fra sidste møde den 9.januar 2020 i Følgegruppen vedr. Helhedsplanen er modtaget af bestyrelsesmedlemmerne og der begynder at være lys forude. Vi venter i spænding på mere nyt på mødet i marts 2020.

## 7) Orientering fra bestyrelsesmedlemmer og eventuelt

Lone efterlyste emner til et kommende "Nyhedsbrev" og Steen foreslog, at der fremover bliver holdt "åbent" i bestyrelseslokalet 30 min. før afholdelsen af bestyrelsesmøderne. Beboerne kan så komme forbi med spørgsmål eller forslag til emner som ønskes taget med på dagsordenen. Steen laver oplæg til drøftelse.

Mødet sluttede kl. 20.30. **Næste bestyrelsesmøde tirsdag den 11.februar 2020.**

Referent Lone Landgreen



